

The image part with relationship ID 1522 was not found in the file.

The image part with relationship ID 1522 was not found in the file.

NIĞDE ÖMER HALİSDEMİR ÜNİVERSİTESİ

AYHAN ŞAHENK TARIMSAL

ARAŞTIRMALAR UYGULAMA VE

ARAŞTIRMA MERKEZİ

6 ARALIK 2022

TARİHİ

Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi (Niğde Üniversitesi) ile Doğu Araştırma Geliştirme Müşavirlik Hizmetleri A.Ş' nin **08.10.2015** tarihli protokolü gereğince ([Protokol](#)),

Niğde Üniversitesi (Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi) Ayhan Şahenk Tarım Hayvancılık Araştırma ve Uygulama Geliştirme Merkezi DOĞUŞ AR-GE tarafından yaptırılarak 2017 yılında Tarım Bilimleri ve Teknolojileri Fakültesine hibe edilmiştir.

31 Temmuz 2017 tarih ve 30140 sayılı resmi gazetede yayınlanan yönetmeliğe göre «NİĞDE ÖMER HALİSDEMİR ÜNİVERSİTESİ AYHAN ŞAHENK TARIMSAL ARAŞTIRMALAR UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ» kurulmuştur ([Yönetmelik](#)).

Belirtilen Protokol'e göre; (Protokol)

Doğuş AR-GE'nin sorumluluğu

1. Ayhan Şahenk Tarım Hayvancılık Araştırma ve Uygulama Geliştirme Merkezi İnşaatının yapımından sorumlu olup inşaatı yaparak Üniversiteye teslim etmek.

Üniversitenin Sorumlulukları ise;

1. İnşaatın bitmesini beklemeden, yol, su, elektrik ve ısıtma gibi alt yapı hizmetlerini yerine getirmek,
2. Canlı hayvan ve yem teminleri yaparak, tefrişi sağlamak,
3. Ayhan Şahenk Tarım Hayvancılık Araştırma ve Uygulama Geliştirme Merkezinin teslimi ile birlikte Merkezi kullanıma açmak.

Araştırma ve Uygulama Hizmet Alanları ([EK 1. Ömer Halisdemir Üniversitesi Ayhan Şahenk Tarımsal Araştırma ve Uygulama Merkezi Açılması Özet Başvuru Formu](#))

Bitkisel Üretim Fiziki altyapı	Alanı (m²)
Merkezi Yerleşkede Bulunan Araştırma ve Uygulama Bahçesi ve Arazisi	
Bitkisel Üretim ve Teknolojileri Bölümü	31.300,0 m²
Elma Bahçesi ve Prefabrik Bina	73.750,0 m²
Seralar	2.000,0 m²
Tarımsal Genetik Mühendisliği Bölümü	32.400,0 m²
Hayvansal Üretim ve Teknolojileri Bölümü	20.100 m²
Diğer uygulamaya yönelik araziler	101.200 m²
TOPLAM	260.000,0 m²

Bor Gebere Mahallesi Altunhisar Yolu Üzeri Araştırma ve Uygulama arazisi	1.200.000,0 m²
Bor Yerleşkesi Hayvansal Üretime ve Hayvancılık Tesisleri ve arazisi	2.500.000,0 m²

Hayvancılık Fiziki Altyapı

(Kümesler video)

Bina adı	Alanı, m ²	Kapasite
1- Yönetim ve Eğitim Merkezi	300	Amfi, öğretim elemanı odaları, personel odası, kantin ve yatakhane bulunmaktadır
2- Büyükbaş Hayvancılık Araştırma ve Uygulama Tesisi	4079,17	60 baş otomatik robotik sağım ve yemleme sistemine sahip Türkiye’de ilk fakülte
3- Küçükbaş Hayvancılık Araştırma ve Uygulama Tesisi	2362,84	300 baş küçükbaş hayvancılık için uygulama ve araştırma amaçlı planlanmıştır.
4-Etlık Piliç Uygulama işletmesi	642,90	10.000 adet uygulama kümesi olarak planlanmıştır
5-Etlık Piliç Araştırma merkezi (Geleneksel ve Serbest Yetiştirme Sistemi)	245,40 kapalı alan 688,28 serbest alan	2000 adet araştırmaların yapılması için planlanmıştır. Kümeste geleneksel ve serbest sistem olarak planlanmıştır.
6- Zenginleştirilmiş Yumurtacı tavuk uygulama işletmesi	634	Hayvan refahını dikkate alınarak 7000 adet kapasiteli, AB standartlarına göre yumurtacı tavuklar için araştırma ve uygulama faaliyetleri için planlanmıştır
7-Yumurtacı Tavuk Araştırma Merkezi (Geleneksel ve Serbest Yetiştirme Sistemi)	269,10 kapalı alan 382,20 serbest alan	2000 adet araştırmaların yapılması için planlanmıştır. Kümeste geleneksel ve serbest sistem olarak planlanmıştır.
8- Yumurtacı Cıvciv Büyütme ve Uygulama Kümesi	199,40	8000 adet cıvciv büyütme ve uygulama alanı olarak planlanmıştır.
9- Organik Tavukçuluk Araştırma ve uygulama Merkezi	2204,8	Organik tavuk araştırma faaliyetlerinin yürütülmesi için planlanmıştır.
10- Alternatif Kanatlı Araştırma ve uygulama Merkezi (Kaz ve Ördek)		Alternatif kanatlı araştırması ve uygulama için planlanmıştır.
11-Kuluçkahane	120	4800 yumurta kapasiteli araştırma ve uygulama amaçlı planlanmıştır
12-Tavuk Karkas Değerlendirme ve Araştırma Merkezi	96	Kanatlı karkası ve kalitesini değerlendirme ve araştırmaları yapılmaktadır
13. Arıcılık Uygulama ve Araştırma Merkezi	873,14	200 kovan
14-Mobil Sistem Arıcılık		160 kovan

60 BAŞ SAĞMAL SÜT SIĐIRI İŞLETMESİ

Demir baş Alımı		Miktar, Adet	Mevcut değeri, TL
Hayvan mevcudu	Sağmal inek, 50.000 TL/adet	25 adet	1250.000
	Kuruda inek, 35.000 TL/adet	9 adet	315.000
	Düve, 40.000 TL/adet (10 adet gebe düve) (12 aydan dođum yapıncaya kadar yaŐ)	17 adet	680.000
	Bođa, 30.000TL/adet, İki yaŐ üstü	1	30.000
	Erkek dana, 15.000 TL/adet, (6-12 YaŐ)	5	75.000
	DiŐi dana, 20.000 TL/adet	7	140.000
	Erkek buzađı 4000 TL/adet, (0-6 ay yaŐ)	1	4000
DiŐi Buzađı 5000 T/adet, (0-6 ay yaŐ)	11	55.000	
	Toplam	76 adet	2549.000 TL

30 BAŞ SAGMAL SÜT SIGIRI İŞLETMESİ

GELİRLER					
Süt Satışları	375.000 lt (32lt/gün); 10,2 TL/lt				3825.000 TL
Hayvan Satışları	Erkek hayvan satışı 6 adet, 15-18 aylık satış, 6*500kg *0,50*96TL/kg				144.000
Gübre Satışları					
TOPLAM GELİR					3969.000TL
GİDERLER					
Yem Giderleri	Yem	miktar, ton	TL/Ton	Tutar	2647.000
	sap	100	1500	150000	
	şekerpancarı	25	1000	25000	
	yonca	150	3530	437500	
	Arpa	20	6500	130000	
	Mısır	20	6000	120000	
	mısır sjaşı	350	1000	350000	
	PTK	15	7000	105000	
	SFK	20	13200	265000	
	Mısır flake	15	7500	112500	
	Kesif yem	120	6600	792000	
	Premiks			60000	
	ilaç vs			100000	
Buzağıya İçirilen Süt					95.000
sağım makinası bakım gideri					100.000
TOPLAM GİDER					2842.000
NET GELİR (Kar)					1127.000

Süt sığırıcılığı gelecek planlaması

- * Sağmal inek sayısı her 2023 yılında yaklaşık 10 adet, 2024 yılında ise 20 adet artırılarak 2 yıl içerisinde 60 sağmal ineğe ulaştırılacak.
 - * 2025 yılından itibaren damızlık hayvan satışı başlayacak.
 - * Hayvanları kaba yem ihtiyacı tamamen işletmeden karşılanacak
 - * Sap 200 ton yaklaşık olarak 200 dekar buğdaygiller ekilecek
 - * Bizim üretimimiz yaklaşık 30 ton
 - * Silaj 550 ton yaklaşık 120-130 dekar silajlık mısır ekimi yapılacak
 - * Yonca 200 ton 130 dekar yonca ekimi olacak, şu an yaklaşık 100 dekar var. (1.5 ton/dek*130dek= 195 ton)
- Buğdaygiller ihtiyacı işletmeden karşılanacak

Arpa 50 ton sap, işletmeden 50 ton arpa üretilebilecek

128 BAŐLIK ANAÇ AKKARAMAN SÜRÜSÜ

Demir baş Alımı		Miktar	Mevcut değeri, TL
Hayvan mevcudu	AKKARAMAN ANAÇ	84	126.000
	AKKARAMAN KOÇ	3	18.000
	AKKARAMAN DİŐİ TOKLU	22	35.000
	AKKARAMAN ERKEK TOKLU	6	30.000
	KANGAL ANAÇ	11	22000
	Kangal koç	2	15000
	Toplam	128	246.000
	Koyun fiyatları düşük olduğđ için satış yapılamamıştır. Sürü büyüklüğđ 80 adete düşülecektir.		

120 BAŐLIK ANAÇ AKKARAMAN SÜRÜSÜ

GELİRLER	Miktar	TL
HAYVAN SATIŐGELİRİ	40 adet kurbanlık erkek 40 adet diŐi anaç satışı	140.000 120.000
TOPLAM GELİR		260.00
GİDERLER		
Toplam Yem Gideri	25.000 kg kesif yem 10.000 kg kuru ot	165.000 40.000
Diğer giderler	Yem giderinin	30.000
TOPLAM GİDER		235.000
NET GELİR		25.000 TL

120 BAŐLIK ANAÇ Bafra SÜRÜSÜ

Demir baş Alımı		Miktar	Mevcut değeri, TL
Hayvan mevcudu	BAFRA ANAÇ	41	100000
	BAFRA KOÇ		
	BAFRA DiŐi TOKLU	26	65000
	BAFRA Erkek Toklu	6	15000
	Toplam	73	180.000

Koyun fiyatları çok düşük olduğu için diŐi hayvanların satışı yapılamamıştır. Bafra koyunu 20 damızlığa indirilecek

Doğuş grubu tarafından desteklen bir projeden hayvanlar araştırma merkezine getirilmiş bırakılmış. Rektörlük makamı emriyle hayvanlardan bir kısmı projeye verilerek işletmeden çıkarılmıştır. Projeden 70.000 TL Aktarılması yapılması gerekirken henüz yapılmamıştır.

6000 ADET YUMURTA TAVUKÇLUĞU

GELİRLER	miktar	TL	
Yumurta	1335.000 adet	2650.000	
Çıkma Tavuk	Eski yeni çıkma	260.000	
TOPLAM GELİR		2.710.000	
GİDERLER			
Yem		1.452.000	
Diğer giderler		200.000	
Civciv alımı,	6000 adet 14 TL/âdeti Yarka 95TL/adet	Civciv fiyatı 84.000	Yarka toplam fiyatı 570.000
Civciv yemi, piliç yemi	7,3 kg 10 TL/kg 6000 ad*7,3kg*10 Yarka 100 gün-140 gün arası yem tüketimi	Civciv yem tüketimi 438.000	192.000
	Toplam maliyet	522.000	762.000
	Civciv alım karı	240.000	
TOPLAM GİDER		2.174.000	
NET GELİR (Kar)		536.000	

Etlik Piliç Uygulama Kümesi 10.000 kapasiteli
Özel bir şirketle sözleşmeli üretim modeliyle çalışılacak
Bu sistemde şirket, civciv, yem, ilaç, aşı ve veterinerlik hizmetini veriyor.
Üniversite ise yakıt, altlık ve bakımı yapıyor. Sistemde ne kadar canlı ağırlık fazla verersen pirim artıyor.

GELİRLER	miktar	TL
Her dönem (2 ay)	10000 ad*2,7kg*2,35TL/kg	63,450 TL/ dönem
Yılda 6 dönem	TOPLAM GELİR	380.700 TL
GİDERLER		
Yakıt gideri	İlk 10 gün ısıtılacak	100.000 TL
Altlık gideri		30.000 TL
Diğer giderler		30.000 TL
TOPLAM GİDER		160.000 TL
NET GELİR (Kar)		220.700 TL

Etlik piliç araştırma kümesi

Bu kümeste araştırma dışında etlik piliç yetiştirilecek, kesilecek ve üniversitemizde satışa sunulacaktır. 1000- 1500 adet

	Fiyat	Miktar	Toplam
TOPLAM GİDER			291.500
Etlik civciv (4 dönem, 1000 ad/dönem)	6 TL /Ad	4000 ad	24.000
Yem	10.5 TL/Kg	17.000 kg	178.500
Altılık	1.5 TL/kg	6000 kg	9.000
Elekt-su			60.000
Diğer gider			20.000
GELİRLER	Et geliri	35 TL/Kg	364.000
		KAR	72.500

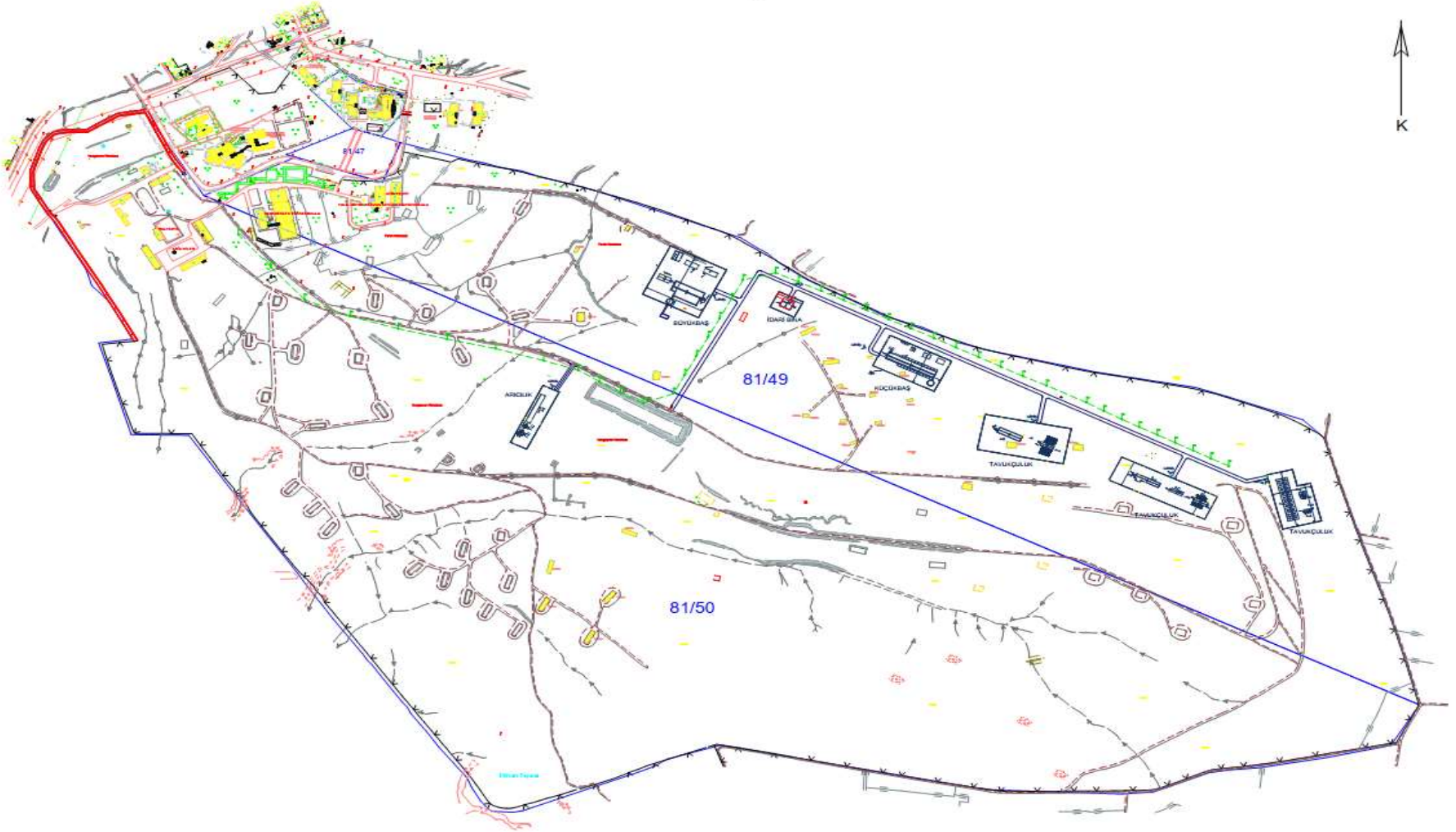
Arıcılık Araştırma ve Uygulama Merkezi

Mevcut arı		
Arılı koloni	80 kovan*1.700	136.000
Bal- koloni	130 kovan *500 TL	65.000
Bal- Mobil Sistem Arıcılık	160 kovan*500 TL	80.000
	Toplam 360 kovan var	281.000
GELİRLER		
Bal	200 kovan*14kg*210TL	588.000
Polen	0.3kgx200	45.000
Propolis	0.1kg*200kovan (1800 adet; 20cc/85TL)	150.000
Bal mumu	200kg*25 TL/kg	5.000
Ana arı üretimi	300 adet*150 TL/ad	45.000
TOPLAM GELİR		828.000
GİDERLER		
Şeker	200 kovan*20kg*22TL	88.000
Temel petek	100kg*120TL/kg	12.000
Diğer giderler	İlaç, nakliye, hasat, çerçeve	60.000
İşçilik		20.000
TOPLAM GİDER		180.000
NET GELİR		648.000 TL

Bitkisel üretimimiz

- * Yonca;
- * Bitkisel üretim alanında yaklaşık 30 dekar yonca ekimi vardı, bu yıl yaklaşık 70 dekar yonca ekimi yaptık. **Şu an 100 dekar yonca ekim alanımız var.**
- * Gelecek yıl ise yaklaşık 30-40 dekar yonca ekimi tekrar yapacağız.
- * Yaklaşık yonca ekim alanımız 2023 yılında 130 dekara çıkacak.
- * Yaklaşık 57 ton yonca üretimi yaptık.
- * ARPA
- * 2022 yılı baharında yaklaşık 160dekarda arpa ektik. Bu ekimden biçerdöver ücreti ve balya ücreti düştükten sonra 24 ton arpa aldık.
- * Arpa sapı 700 balya (15,4 Ton)
- * Şu an yaklaşık 140 dekar arpa ekildi.

BOR YERLEŞKESİ



— PARSEL SINIRI
— MEVCUT TEL ÖRĐÜ

Arpa ekili alan 1 Yaklaşık 100 dekar



Arpa ekili alanı 2 yaklaşık 25 dekar



Arpa ekili alan 3
yaklaşık 15 dekar
Toplamda 140 dekar arpa ekimi yapıldı



Önceki yıl yonca ekim alanı
yaklaşık 30-40 dekar



Bu yıl ekilen yonca alanı
yaklaşık 70 dekar
Toplamda yonca alanı yaklaşık 100-110 dekar



Tarıma açılacak alanlarda sanayilik domates veya silaj ve sebze ekim alanı planlaması



Tarıma açılacak yerler şu an yaklaşık 800 dekar bor kampüsünde tarıma açılacak yerler var.

- Tarıma açılacak yer



Şu an Ekili alan (Yonca ve Arpa) Gelir gider çizelgesi

Ekim	Alan, Dek.	verim	Toplam, ton	Toplam değeri, TL
GELİRLER				1.142.000
Yonca	100	1,5 ton/dek	150	600.000
Arpa	140	500 kg/dek	70	450.0000
Arpa sapı		200 kg/dek	28	42. 000
GİDERLER				708.800
Elektrik	240	1600 TL/dek	250.00.000 TL Y 134.000 TL A	384.000
İlaç-gübre	240	300	30.000 Y 42.000 A	72.000
Arazi işleme	240	200 TL/dek	20.000 TL Y 28.000 TL A	48.000
Hasat arpa	140	100 TL/dekar	A	14.000
Balya arpa-yonca		8300 yonca bal 1600 arpa bal	12 TL/balya 99.600 TL Y 19.200 TL A	118.800
Diğer giderler	240	300 TL/dek	30.000 TL Y 42.000 TL	72.000
	Yoncanın kg maliyeti	429.600/150.000 2.86 TL/KG		
	Arpanın kg Maliyeti	265.200/70.000 3.79 TL/kg		
		Kar		733.200 TL

Ekilecek slajlık mısır alanı

GİDERLER				600.730
Tohum	2.2 Kg/dek	55 TL/kg	121 TL/Dek	15.730
Gübre	20 kg/dek , 2 def	14 TL/Kg	550 TL/dek	71.500
İlaç			100 TL/dek	13.000
Toprak işleme			200 TL/dek	26.000
İşçilik			300 TL/Dek	39.000
Elektrik su			1800 TL/dek	234.000
Damlama sulama			700 TL/dek	91.000
Hasat-taşıma			450 TL/Dek	58.500
Diğer			400 TL/Dek	52.000
GELİR				1.144.000
Silaj	130 dek	8000 kg/Dek	1.1TL/Kg	1.144.000
		1040 ton üretim		
		500 ton ihtiyaç 540 ton satış		
NET Gelir				543.270 TL

ACİL YAPILMASI GEREKEN ALT YAPILAR

Sözleşmeli etlik piliç üretimi için		Doğal Gaz alt yapısının acil olarak yapılması gerekir
Kuyu (2 adet) 50 beygir, 5 inç, 24 kademe 500 m mesafeye basma gücünde, A sınıfı enerji tüketen		Acilen kuyu kurulması gerekiyor 500.000 TL
Yağmurlama Sulama sistemi (yaklaşık 400 dönümlük) 2500 TL/Dönüm		1.000.000 TL
İşçi alımı		6 adet bitkisel üretime 2 adet arıcılık için
Traktör		Acil olarak traktör gerekmektedir

SONUÇ OLARAK

Bir önceki toplantımızda belirttiğimiz gibi İşletmenin kaba yem ihtiyacı ürünlerin üretimi döneminde alınarak büyük bir karlılık sağlanmıştır.

Ör. Göreve geldiğimizde mısır silajını 1,7 TL/kg den alırken, sezonda 1 TL/kg dan alınmış ödemesi bu ay yapılacaktır.

Yoncada yaklaşık 4,5 TL/kg dan alınan yonca 2.6 TL alınmıştır.

Bu yıl ihtiyacımız olan kaba yem ekimi (Yonca ve arpa ve arpa sapı) yapılmıştır.

**Silajlık mısır ekim alanı hazırlanmış ve ilkbaharda ekim yapılacaktır.
İşçi alımı yapılmalı**

Traktör tahsisi yapılmalı

Etlik piliç için doğal gaz alt yapısının tamamlanması

Gelecek dönem içi çalışmalar

- 1. Gerek bor kampüs ve Altunhisar yolu üzerindeki arazinin tarıma kazandırılması için özel şirketlerle projeye dayalı sözleşmeler geliştirilecek. Bu konu 2023 yılı içerisinde halledilmiş olacak.**
- 2. 2023 yılı yatırım yılı olacak.**
- 3. Araştırma merkezinin alacağı girdiler peşin olarak ödenmesi planlanmakta, böylece girdi maliyeti düşürülecek ve ürün kalitesi artırılabilecektir.**